

## بطاقة مشروع

الباعث :

الإسم و اللقب : لمياء عامري

تاريخ و مكان الولادة : 1991-03-22 العمر: 26

بطاقة ت.و أ جواز السفر : 11869229 الصادرة ب تونس في 2015-10-18

الجنسية : تونسية الشهادة :

المهنة او النشاط الأساسي :

العنوان : حي الملعب الوسلاتية

الصيغة القانونية : استغلال خاص

الوضعية الحالية للمستغلة :

المساحة الجملية(هك) : 3.5000

المساحة المستغلة(هك): 3.5000

المساحة السقوية(هك) :

المساحة المغطاة(م<sup>2</sup>) :

وجهة التصرف : 3.5000 هك كراء أرض خاصة

المشروع :

النشاط الأساسي للمشروع : التحويل الأولي

الصنف : أ

رقم التصريح: 043-2017-41-AP

رقم المؤسسة : 0435-2017-41

نظام الإستثمار : انتاج معد للسوق الداخلي

المكان : المركز

طبيعة العملية الإستثمارية : إحداث

المعتمدية : الوسلاتية

رقم مقرر إسناد الإمتيازات الأصلي : 0063-2017-41-AP-أ

الولاية : القيروان

تقديم المشروع :

تركيز وحدة لاستخراج الزيوت الروحية و العطرية وفق الطريقة البيولوجية .

مواطن الشغل : 2 موزعة كما يلي: 2 عامل

مكتب الدراسات :

مصادر التمويل : تمويل ذاتي البنك التونسي للتضامن

جدول الاستثمار و التمويل

التمويل (دينار)			الإستثمار (دينار)		
النسبة	القيمة	المصدر	النسبة	القيمة	المكونة
%100		المجموع	%100		المجموع

الربح الخام (دينار) :

صافي الربح (دينار):

العائد الداخلي الخام :

جدول الإستثمار و التمويل (المقترح من طرف الوكالة)

التمويل (دينار)				الإستثمار (دينار)					
الاستثمارات اللامادية	تحسين الانتاج	التحكم في التكنولوجيا	تنمية جهوية	منظومة اقتصادية	قطاعات ذات أولوية	القيمة المحتسبة	القيمة	الكمية	المكونة
0	0	0	0	167	1500	5000	10500		تهيئة
	0		0	167	1500	5000	10500	1	تهيئة بنايات قديمة
0	17549	0	0	194	1754	37750	37750		التجهيزات
	0		0	61	554	1845	1845	1	تجهيزات التدرج
	14636		0		0	26610	26610	2	تجهيزات إستخراج الزيت
	0		0	133	1200	3999	3999	1	تجهيزات إعلامية
	871		0		0	1584	1584	2	تجهيزات التسخين
	2042		0		0	3712	3712	1	تجهيزات الطحن
0	0	0	0	1430	12885	42950	42950		المعدات المتنقلة
	0		0	1430	12885	42950	42950	1	شاحنة صغيرة
0	0	0	0	50	450	1500	2098		غير ذلك من المصاريف
	0		0	50	450	1500	2098	1	غير ذلك من المصاريف
0	0	0	0	266	2400	8000	8200		المال المتداول
	0		0	266	2400	8000	8200	1	المال المتداول
2251	0	0	0	0	0	4502	4502		الإستثمارات اللامادية
2251	0		0		0	4502	4502	1	علامات أخرى للجودة
2251	17549	0	0	2107	18989	99702	106000		المجموع قبل بلوغ الأسقف
2251	17549	0	0	2107	18989				المجموع بعد بلوغ الأسقف
%2	%18	%0	%0	%2	%19				النسبة

القيمة	النسبة (%)	المصدر
43219	%40.77	تمويل ذاتي
		مساهمة الصندوق
0	%0.00	قروض قصيرة المدى
62781	%59.23	قروض متوسطة المدى
0	%0.00	قروض طويلة المدى
	%0.00	موارد أخرى
106000	%100.00	المجموع

18989	:
2,107.00	:
0	:
0	:
17549	:
2251	:
40896	:

منحة قطاعات ذات الأولوية  
 منحة المنظومات الاقتصادية  
 منحة التنمية الجهوية  
 منحة التحكم في التكنولوجيا  
 منحة تحسين الإنتاجية  
 منحة الاستثمارات اللامادية  
 مجموع المنح

مجموع المنح 40896 (د.ت) أي ما يمثل : %39 من القيمة الجملية للإستثمار المقترح  
 %41 من القيمة الجملية للإستثمار المحتسب

\*\*\* وثيقة الإستغلال : كراء لمدة 10 سنوات (3.5 هك ) بموجب عقد بيع في 65 آر

\*\*\* يندرج المشروع في إطار المنظومات الإقتصادية ( النباتات الطبية و العطرية ).

\*\*\* مجموع المنحة بعنوان الإستثمار المباشر : القطاعات ذات الأولوية + المنظومات الإقتصادية ، لا تتجاوز الثلث 33.33 %.

\*\*\* تم إسناد منحة بعنوان الأداء الإقتصادي : الإستثمارات المادية لتحسين الإنتاجية ، بنسبة 55 % خاصة بالإنتاج وفق الطريقة البيولوجية .

### مدة انجاز المشروع : 1 سنوات

المجموع	السنة	بيانها	نوع مكونة الإستثمار
10500	1	تهيئة بنايات قديمة	التهيئة
26610	1	Deux extracteurs + un panier تجهيزات إستخراج الزيت	التجهيزات
3999	1	تجهيزات إعلامية	
1845	1	Etiqueteuse تجهيزات التدرج	
1584	1	SECHOIR تجهيزات التسخين	
3712	1	BROYEUR تجهيزات الطحن	
42950	1	شاحنة صغيرة	المعدات المتنقلة
1600	1	غير ذلك من المصاريف	غير ذلك من المصاريف
8200	1	المال المتداول	المال المتداول
4502	1	علامات أخرى للجودة	الإستثمارات اللا مادية

### الإنتاج النباتي المتوقع في سنة الذروة

المنتج	الوحدة	الكمية	الثمن الفردي	القيمة(د)

### الإنتاج الحيواني المتوقع في سنة الذروة

المنتج	الوحدة	الكمية	الثمن الفردي	القيمة (د)

### الإنتاج الأخر المتوقع في سنة الذروة

المنتج	الوحدة	الكمية	الثمن الفردي	القيمة(د)

موزعة كما يلي :

عدد مواطن الشغل المزمع إحداثها في إطار المشروع 2

### العملة الفلاحيون :

### إطار الفني و الإداري :

الجملة:

الرتبة

العدد الموجود

العدد الإضافي

عامل مختص - انتاج نباتي

الجملة:

قائمة المعدات المزمع إقتناؤها

القيمة (د.ت.)	الخصائص التقنية	الكمية	الوحدة	التسمية التجارية
42950		1	عدد	شاحنة صغيرة
26610	Deux extracteurs + un panier	2	مجموعة	تجهيزات إستخراج الزيت
3712	BROYEUR	1	مجموعة	تجهيزات الطحن
1845	Etiqueteuse	1	مجموعة	تجهيزات التدرج
3999		1	مجموعة	تجهيزات إعلامية
1584	SECHOIR	2	مجموعة	تجهيزات التسخين
80700				المجموع

تقديرات الإمتيازات المالية المقترحة (دينار)

القيمة قبل بلوغ الأسقف (د.ت.)	القيمة بعد بلوغ الأسقف (د.ت.)	المنح
2107	2107	منحة منظومة النباتات الطبية و العطرية
17549	17549	منحة الفلاحة البيولوجية
2251	2251	منح أخرى للاستثمارات اللامادية
18989	18989	منحة القطاعات ذات الأولوية

ملاحظات اللجنة : الموافقة

رأي لجنة إسناد الإمتيازات : الموافقة