

## بطاقة مشروع

الباعث :

الإسم و اللقب : حمادي بن محمد بن منصور

تاريخ و مكان الولادة : 17-09-1961 ب الترتيا العمر: 56

بطاقة ت. و أ جواز السفر : 01272760 الصادرة ب تونس في 25-05-2011

الجنسية : تونسية الشهادة :

المهنة او النشاط الأساسي :

العنوان : عند التاجر حسن البحري عقارب

الصيغة القانونية : استغلال فردي

الوضعية الحالية للمستغلة :

كامل مساحة الأرض مستغلة زيتين و لوز بعلية

المساحة الجميلية(هك) : 44.2770

المساحة المستغلة(هك): 43.0000

المساحة السقوية(هك) :

المساحة المغطاة(م<sup>2</sup>) :

وجهة التصرف : 44.2770 هك ملك

المشروع :

النشاط الأساسي للمشروع : الفلاحي

الصنف : أ

رقم المؤسسة : 0034-2017-34

المكان : العطاطشة

المعتمدة : عقارب

الولاية : صفاقس

النشاط الثانوي :

رقم التصريح: AP-34-2017-1-0034

نظام الإستثمار : انتاج معد للسوق الداخليا

طبيعة العملية الإستثمارية : إحداث

رقم مقرر إسناد الإمتيازات الأصلي : AP-34-2017-0001-أ

تقديم المشروع :

احداث وحدة لغراسة الزيتون البعلية تتمثل أهم مكوناتها في :

\* إنجاز اشغال المحافظة على المياه و التربة على مساحة 43 هك ، إزالة النجم وسط الزيتون على

مساحة 43 هك ، بناء سياج بطول 27 متر

\* بناء ماجل سعة 10 م<sup>3</sup> و مسكن ريفي 42 م<sup>2</sup> و مستودع بمساحة 50 م<sup>2</sup> و مخزن بمساحة 50 م<sup>2</sup>

\* غراسة 38 هك زيتون زيت بعلي في إطار التكتيف و ذلك بالمرور بالكثافة من 24\*24 إلى 17\*17 أي

بإضافة 17 أصل /هك .

\* إقتناء جرار فلاحي 82 ح ب ، مجرورة 5 طن ، صهريج 5000 لتر ، محراث 2 سكك 14" ، محراث

متعدد الأسنان 17 dents ، مرداذ 400 لتر ، آلة لقص الأغصان و آلة حفر terriere

جدول الإستثمار و التمويل (المقترح من طرف الوكالة)

التمويل (دينار)						الإستثمار (دينار)			
الاستثمارات اللامادية	تحسين الانتاج	التحكم في التكنولوجيا	تنمية جهوية	منظومة اقتصادية	قطاعات ذات أولوية	القيمة المحتسبة	القيمة	الكمية	المكونة
0	0	0	0	0	9180	30600	31600		البناءات
	0		0		450	1500	1500	10	حوض مطمور
	0		0		3000	10000	10000	50	مخزن
	0		0		1950	6500	7500	50	مستودع
	0		0		3780	12600	12600	42	مسكن ريفي
0	9460	0	0	0	5646	36020	37400		التهيئة
	0		0		486	1620	3000	27	سياج
	9460		0		0	17200	17200	43	اشغال المحافظة على المياه وأديم الأرض
	0		0		5160	17200	17200	43	مقاومة الأعشاب الطفيلية
0	48810	0	0	0	256	89598	89751		التجهيزات
	0		0		256	852	1005	1	تجهيزات فلاحية
	1527		0		0	2776	2776	1	مرذاذ محمول
	4125		0		0	7500	7500	1	تجهيزات أخرى لخدمة الأرض
	35200		0		0	64000	64000	1	جرار فلاحى
	1815		0		0	3300	3300	1	صهريج
	1430		0		0	2600	2600	1	محراث
	2090		0		0	3800	3800	1	محرورة
	880		0		0	1600	1600	1	محراث متعدد الأسنان
	1743		0		0	3170	3170	1	محراث ذو مقطعين
0	4263	0	0	0	0	7752	7752		الغراسات
	4263		0		0	7752	7752	38	اشجار زيتون الزيت
0	0	0	0	0	808	2692	4163		غير ذلك من المصاريف
	0		0		808	2692	4163	1	غير ذلك من المصاريف
0	0	0	0	0	0	0	10254		المال المتداول
	0		0		0	0	10254	1	المال المتداول
820	0	0	0	0	0	1640	3080		الاستثمارات اللامادية
820	0		0		0	1640	3080	1	مصاريف الدراسة
820	62533	0	0	0	15890	168302	184000		المجموع قبل بلوغ الأستف
820	62533	0	0	0	15890				المجموع بعد بلوغ الأستف
%0	%37	%0	%0	%0	%9				النسبة

المصدر	النسبة (%)	القيمة
تمويل ذاتي	%100.00	184000
مساهمة الصندوق		
قروض قصيرة المدى	%0.00	0
قروض متوسطة المدى	%0.00	0
قروض طويلة المدى	%0.00	0
موارد أخرى	%0.00	
المجموع	%100.00	184000

15890
0.00
0
0
62533
820
79243

منحة قطاعات ذات الأولوية  
منحة المنظومات الاقتصادية  
منحة التنمية الجهوية  
منحة التحكم في التكنولوجيا  
منحة تحسين الإنتاجية  
منحة الاستثمارات اللامادية  
مجموع المنح

مجموع المنح 79243 (د.ت) أي ما يمثل : %43 من القيمة الجمالية للإستثمار المقترح  
%47 من القيمة الجمالية للإستثمار المحتسب

\* تم احتساب منحة لمكونة إزالة النجم باعتبار ان كلفة الغراسات لم تتضمن كلفة تحضير الأرض و إعدادها للغراسة .

\* تم الأخذ بعين الإعتبار لكلفة 60 د/متر من أجل احتساب منحة بناء سياج .

\* تم الأخذ بعين الإعتبار لكلفة 130 د/م<sup>2</sup> من أجل احتساب منحة المستودع .

\* تم الأخذ بعين الإعتبار لكلفة 1 % من كلفة الإستثمار المصادق عليه ( دون إعتبار غير ذلك من المصاريف و المال المتداول و كلفة الدراسة ) من أجل احتساب منحة الدراسة و ذلك إعتقادا على قرار اللجنة الوطنية فسناد الإمتيازات خلال إجتماعها عدد 6 لسنة 2017 المنعقد بتاريخ 18 جويلية 2017 .

مدة انجاز المشروع : 1 سنوات

المجموع	السنة	بياناتها	نوع مكونة الإستثمار
1500	1	حوض مطمور ماجل	البناءات
10000	1	مخزن	
7500	1	مستودع	
12600	1	مسكن ريفي	
17200	1	أشغال المحافظة على المياه وأديم الأرض طوابي	التهيئة
3000	1	سياج بعلو 2.2 متر	
17200	1	مقاومة الأعشاب الطفيلية وسط الزيتين بالطريقة الميكانيكية	
7500	1	تجهيزات أخرى لخدمة الأرض Tamière	التجهيزات
1005	1	تجهيزات فلاحية : آلة لقص الأغصان	
64000	1	جرار فلاحى 82 ح ب RM4	
3300	1	صهريج 5000 لتر	
3800	1	مجرورة 5 طن	
2600	1	محراث 7 سكك	
3170	1	محراث نو مقطعين 2 سكك	
1600	1	محراث متعدد الأسنان 17 dents	
2776	1	مرذاذ محمول 400 لتر	
7752	1	أشجار زيتون الزيت بعلو في إطار التكتيف بالمرور بالكثافة من 17*17 إلى 24*24	الغراسات
4163	1	غير ذلك من المصاريف	غير ذلك من المصاريف
10254	1	المال المتداول	المال المتداول

الإنتاج النباتي المتوقع في سنة الذروة

المنتج	الوحدة	الكمية	الثمن الفردي	القيمة(د)
زيتون زيت	طن	51	1250	63750

الإنتاج الحيواني المتوقع في سنة الذروة

المنتج	الوحدة	الكمية	الثمن الفردي	القيمة (د)

الإنتاج الآخر المتوقع في سنة الذروة

المنتج	الوحدة	الكمية	الثمن الفردي	القيمة(د)

موزعة كما يلي :

عدد مواطن الشغل المزمع إحداثها في إطار المشروع 1

العملة الفلاحيون :

إطار الفني و الإداري :

العدد الإضافي	العدد الموجود	الرتبة
1		عامل قار - بدون اختصاص
1		الجملة:

الجملة:

قائمة المعدات المزمع إقتناؤها

التسمية التجارية	الوحدة	الكمية	الخصائص التقنية	القيمة (د.ت.)
جرار فلاحى	عدد	1	82 ح ب RM4	64000
محراث نو مقطين	عدد	1	2 سكك	3170
محراث متعدد الأسنان	عدد	1	dents 17	1600
مجرورة	عدد	1	5 طن	3800
صهريج	عدد	1	5000 لتر	3300
مرذاذ محمول	عدد	1	400 لتر	2776
تجهيزات أخرى لخدمة الأرض	مجموعة	1	Tarière	7500
محراث	1	1	7 سكك	2600
تجهيزات فلاحية	1	1	: آلة لقص الأغصان	1005
المجموع				89751

تقديرات الإمتيازات المالية المقترحة (دينار)

المنح	القيمة قبل بلوغ الأسقف (د.ت.)	القيمة بعد بلوغ الأسقف (د.ت.)
منحة غراسة الزيتون	4263	4263
منحة الدراسة	820	820
منحة القطاعات ذات الأولوية	15890	15890
منحة أشغال المحافظة على المياه و التربة	9460	9460
منحة اقتناء المعدات الفلاحية	48810	48810

ملاحظات اللجنة : الموافقة

رأى لجنة إسناد الإمتيازات : الموافقة